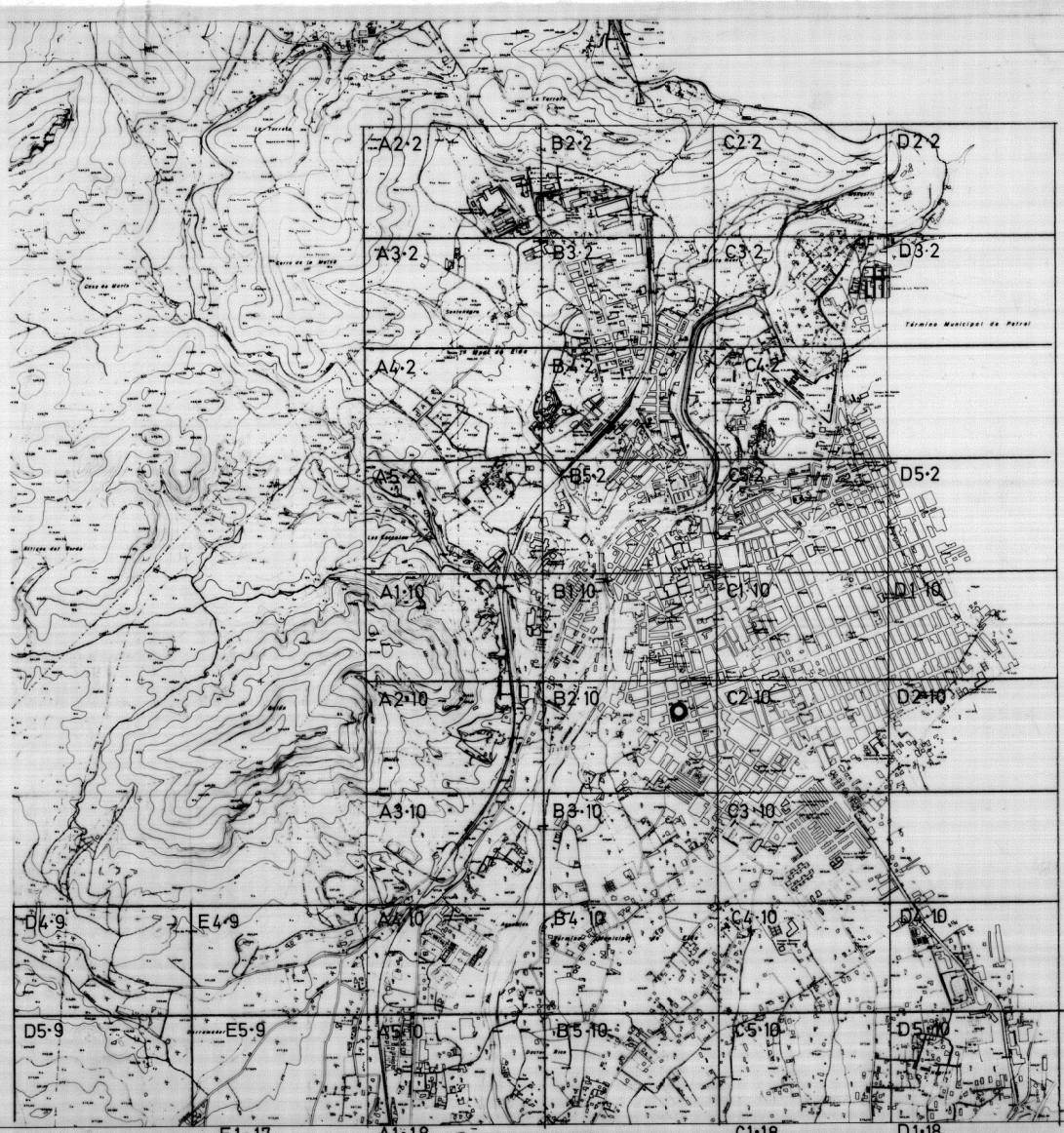
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE ELDA.

GRAFICO DE HOJAS.



SUELO URBANO

1 De alineacion de vial
- 11 Casco antiguo
- 12 Edificacion entre medianeras intensidad 1
- 13 " " " " 2
- 14 " " " " 3

2 De edificacion aislada
- 21 Unifamiliar
- 220 Plurifamiliar intensidad 1
- 222 " " 2

3 De volumetria especifica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar
- 33 Suelo e anterior ordenacion aprobada

4 De unidades de actuacion
- 41 Intensidad 1
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En PP aprobado

5 De conservacion de la edificacion
6 De dotaciones privadas
7 De industria
- 71 De ordenacion por alineacion de vial
- 72 En edificacion aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y aumen
9 De areas de Plan Especial
- 91 De remodelacion
- 92 De reestructuracion

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

PI Desarrollo residencial intensidad
- PI2 " " 2
- PI3 " " 3
- PI4 " " 4

P2 Desarrollo industrial de pequeña industria
P22 De " " en parcela

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NP Desarrollo urbano apcional
NP2 Desarrollo industrial apcional

SUELO NO URBANIZABLE

NU1 Suelo protegido de interes paisajistico
NU2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
NU3 " " " extensivo

SISTEMAS

A viario
- A1 Viabilidad peatonal
- A2 Viabilidad rodada

B Ferroviario
C De areas de proteccion y servidumbre
D De servicios tecnicos
E De equipamientos y dotaciones
- E1 Educativo
- E2 Deportivo
- E3 Administrativo
- E4 Socio cultural asistencial

F De parques y jardines urbanos

nota: Los sistemas generales se indican en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minuscula

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO

LIMITE DE SUELO URBANO

ALINEACIONES

42,00 RASANTE
37,50 TERRENO

RASANTES

EXCMO AYUNTAMIENTO DE

ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE SITUACION. ESC.1:10.000.

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES