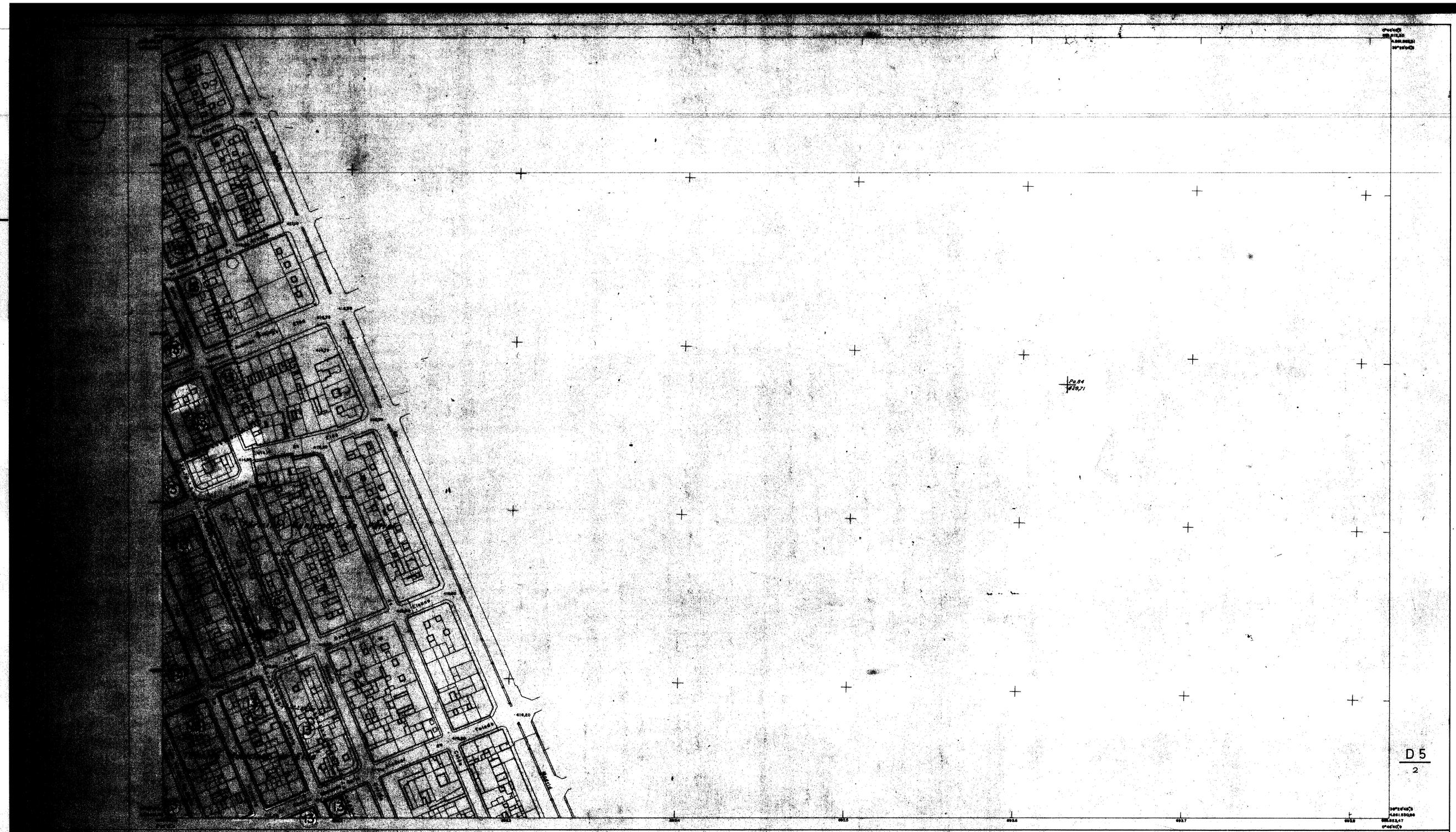
871/2
D-5
SERIE-D

P.G.O.U. ELDA
E: 1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEACIONES Y RASANTES



D5
2

SUELO URBANO

1 De alineacion de vial
- 11 Casco antiguo
- 12 Edificacion entre medianeras intensidad 1
- 13 " " " " 2
- 14 " " " " 3

2 De edificación asignada
- 21 Unifamiliar
- 22A Plurifamiliar intensidad 1
- 22B " " " 2

3 De volumetría especifica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar

4 De unidades de actuacion
- 40 Sujeta a anterior ordenacion aprobada
- 41 Intensidad 1
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En PP aprobado

5 De conservacion de la edificacion
6 De dotaciones privadas
7 De industrial " "
- 71 De ordenacion por alineacion de vial
- 72 En edificacion aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y guardan
9 De areas de Plan Especial
- 91 De remodelacion
- 92 De reestructuracion

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

- PI1 Desarrollo residencial intensidad 1
- PI2 " " " 2
- PI3 " " " 3
- PI4 " " " 4
- PI21 Desarrollo industrial de pequeña industria
- PI22 De " " en polígono

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

- NP1 Desarrollo urbano opcional
- NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

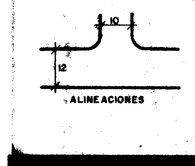
- NU1 Suelo protegido de interes paisajistico
- NU2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
- NU3 " " " " " " extensivo

SISTEMAS

- A Viario
- A1 Viabilidad peatonal
- A2 Viabilidad rodada
- B Ferroviario
- C De areas de proteccion y servidumbre
- D De servicios tecnicos
- E De equipamientos y dotaciones
- E1 Educativo
- E2 Deportivo
- E3 Administrativo
- E4 Socio-cultural asistencial
- F De parques y jardines urbanos

nota: Los sistemas generales se indicaran en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indicaran en letra minuscula.

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO
LIMITE DE SUELO URBANO



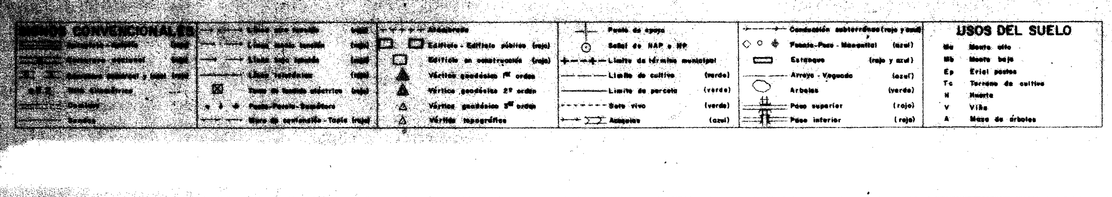
ALINEACIONES — RASANTES

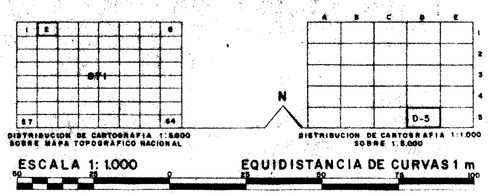
ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES





ESCALA 1: 1.000 — EQUIDISTANCIA DE CURVAS 1 m

INFORMACION CARTOGRAFICA

Proyección UTM - Huso 30. Elipsoide internacional - Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares U.T.M. se han suprimido los dos ultimos cifras de la cuadricula. Coordenadas geograficas en las esquinas de la hoja. Restitución y dibujo realizado por INCAR, S.A

ELDA — HOJA 871/2 D-5

HOJA	PLANO DE ORDENACION	PLANO
871/2 D-5	informacion previa aprobacion inicial " provisional " definitiva	D

EQUIPO REDACTOR: ENRIC SOLER, JAVIER MONTORO, JORDI GALLEN, MARÇAL TARRAGO, LUIS BRAU, MANUEL HERCE, JOSE L ESPARZA, AMADEO GUSART

ESCALA 1:1.000