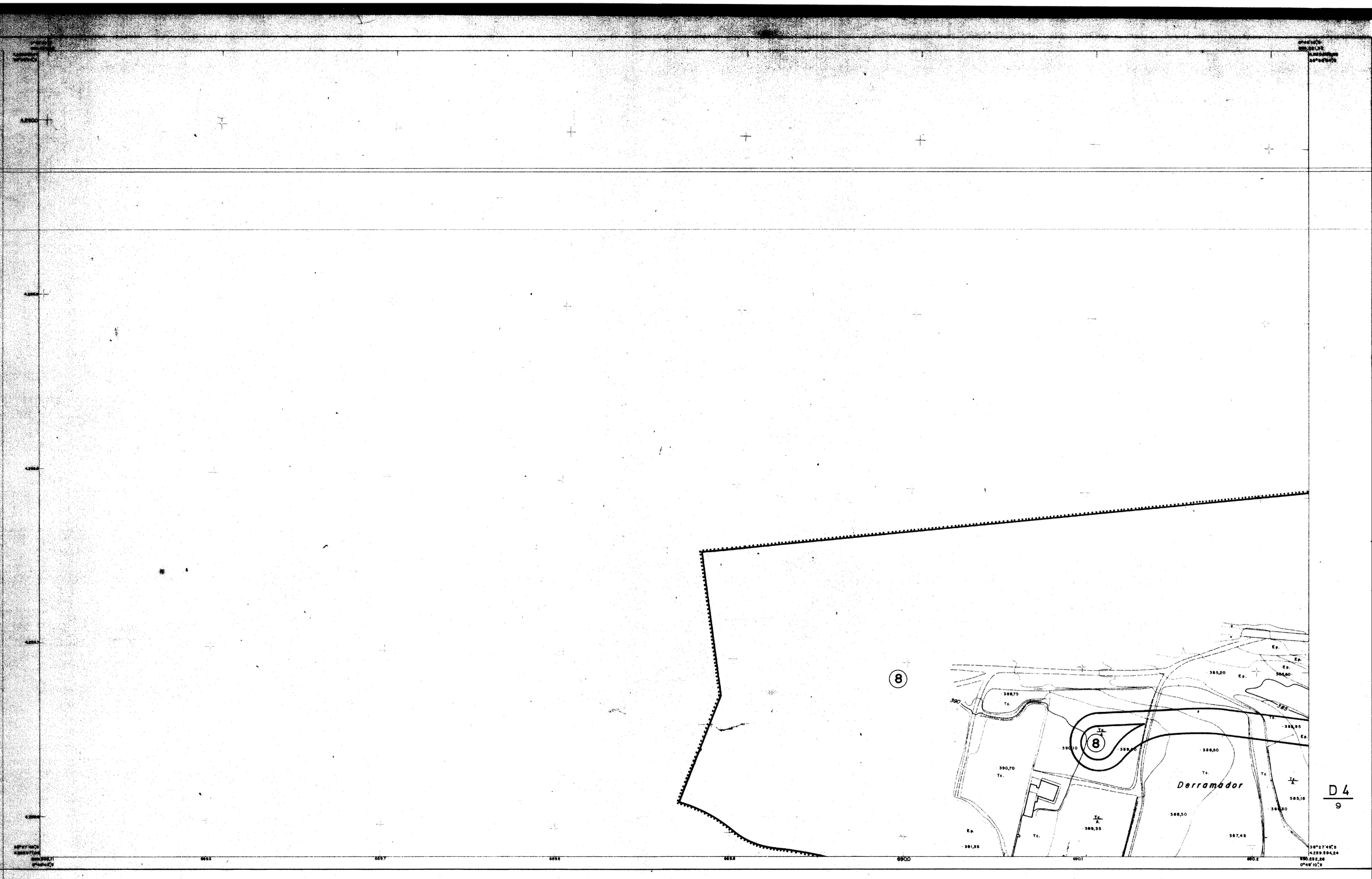
R.G.O.U. ELDA
E=1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEAC. Y RASANTES
SERIE-D

871/9
D-4



SUELO URBANO

1 De alineacion de vial
- 11 Casco antiguo
- 12 Edificacion entre medianeras intensidad 1
- 13 " " " " 2
- 14 " " " " 3

2 De edificacion aislada
- 21 Unifamiliar
- 221 Plurifamiliar intensidad 1
- 222 " " " 2

3 De volumetria especifica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar
- 33 Sujeta a anterior ordenacion aprobada

4 De unidades de actuacion
- 41 Intensidad 1
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En PP aprobado

5 De conservacion de la edificacion
6 De dotaciones privadas
7 De industria
- 71 De ordenacion por alineacion de vial
- 72 En edificacion aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y asumen
9 De areas de Plan Especial
- 91 De remodelacion
- 92 De reestructuracion

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- P11 Desarrollo residencial intensidad 1
- P12 " " " 2
- P13 " " " 3
- P14 " " " 4
- P21 Desarrollo industrial de pequeño industria
- P22 De " " en poligono

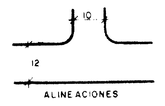
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO
- NP1 Desarrollo urbano opcional
- NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE
- NU1 Suelo protegido de interes paisajistico
- NU2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
- NU3 " " " " " " extensivo

SISTEMAS
- A Viario
  - A1 Vialidad peatonal
  - A2 Vialidad rodada
- B Ferroviario
- C De areas de proteccion y servidumbre
- D De servicios tecnicos
- E De equipamientos y dotaciones
  - E1 Educativo
  - E2 Deportivo
  - E3 Administrativo
  - E4 Socio-cultural asistencial
- F De parques y jardines urbanos

Nota. Los sistemas generales se indican en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minuscula

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO
LIMITE DE SUELO URBANO



ALINEACIONES

RASANTE
TERRENO

RASANTES

EXCMO AYUNTAMIENTO DE

ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

SIGNOS CONVENCIONALES

USOS DEL SUELO

INFORMACION CARTOGRAFICA

Proyección UTM - Hoja 30 Elipsoide internacional - Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares UTM se han suprimido las dos últimas cifras de la cuadricula. Coordenadas geográficas en las esquinas de la hoja. Restitución y dibujo realizado por INCAR, S.A.

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:5.000 SOBRE MAPA TOPOGRAFICO NACIONAL

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:1.000 SOBRE 1:5.000

ESCALA 1:1.000

EQUIDISTANCIA DE CURVAS 1 m

ELDA

HOJA 871/9 D-4

HOJA	PLANO DE ORDENACION	PLANO
871 / 9	informacion previa	D
D-4	aprobacion inicial	
	" provisional	
	" definitiva	

EQUIPO REDACTOR: ENRIC SOLER, JAVIER MONTORO, JORDI GALLEN, MARCAL TARRAGO, LUIS BRAU, MANUEL HERCE, JOSE L. ESPARZA, AMADEO GUSART

ESCALA 1:1000