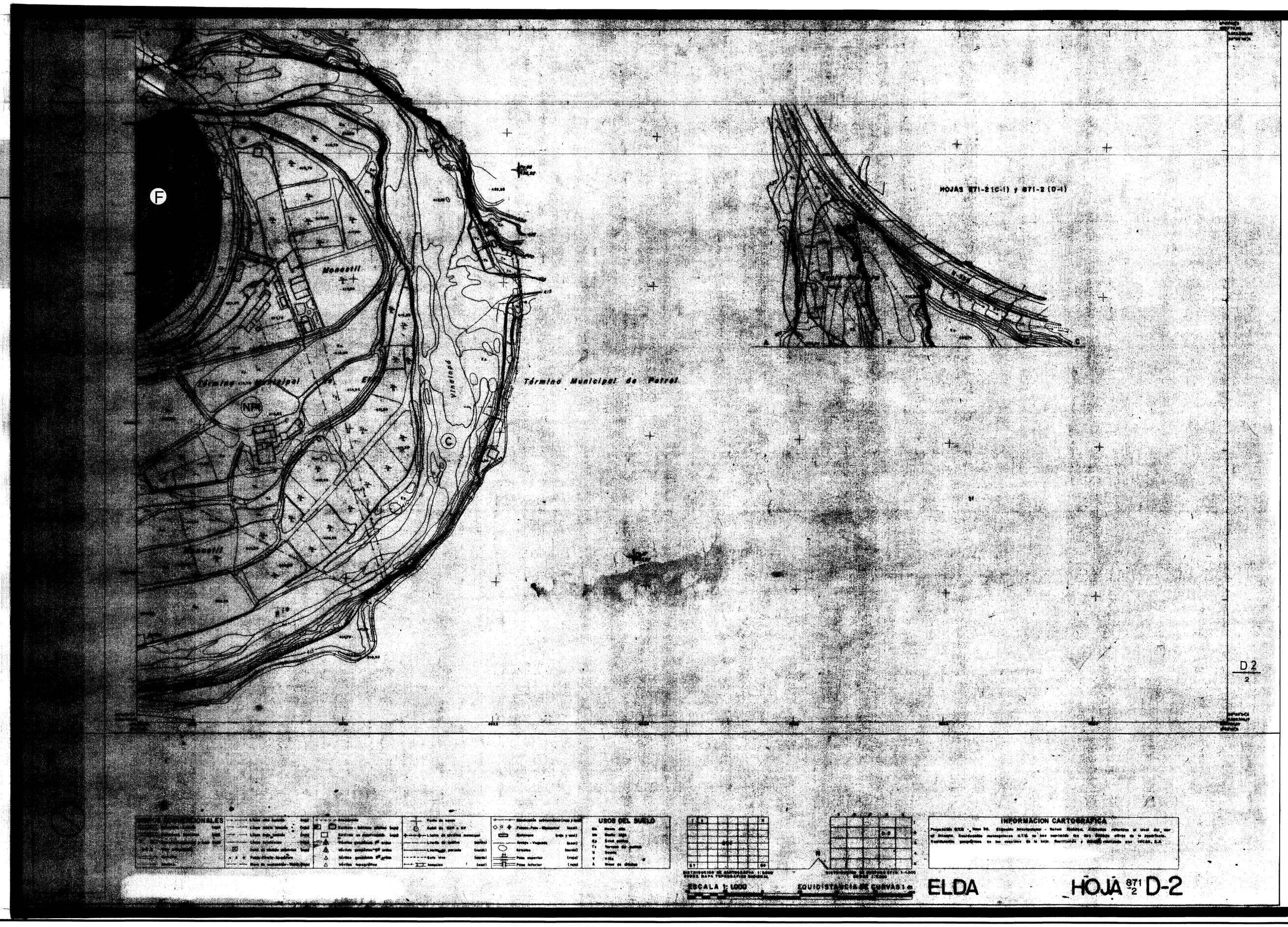

SUELO URBANO

1 De alineacion de vial
- 11 Casco antiguo
- 12 Edificacion entre medianeras intensidad 1
- 13 " " " " 2
- 14 " " " " 3

2 De edificacion aislada
- 21 Unifamiliar
- 221 Plurifamiliar intensidad 1
- 222 " " " 2

3 De volumetria especifica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar
- 33 Sujeta a anterior ordenacion aprobada

4 De unidades de actuacion
- 41 Intensidad 1
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En PP aprobado

5 De conservacion de la edificacion

6 De dotaciones privadas

7 De industria
- 71 De ordenacion por alineacion de vial
- 72 En edificacion aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y asumen

9 De areas de Plan Especial
- 91 De remodelacion
- 92 De reestructuracion

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

- P11 Desarrollo residencial intensidad 1
- P12 " " " 2
- P13 " " " 3
- P14 " " " 4
- P21 Desarrollo industrial de pequeña industria
- P22 De " " en poligono

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

- NP1 Desarrollo urbano opcional
- NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

- NU1 Suelo protegido de interes paisajistico
- NU2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
- NU3 " " " " " " extensivo

SISTEMAS

- A Vlario
  - A1 Vialidad peatonal
  - A2 Vialidad rodada
- B Ferroviario
- C De areas de proteccion y servidumbre
- D De servicios tecnicos
- E De equipamientos y dotaciones
  - E1 Educativo
  - E2 Deportivo
  - E3 Administrativo
  - E4 Socio-cultural asistencial
- F De parques y jardines urbanos

nota: Los sistemas generales se indican en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minuscula.

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO
LIMITE DE SUELO URBANO

10
12
ALINEACIONES

42,00 RASANTE
37,50 TERRENO
RASANTES

EXCMO AYUNTAMIENTO DE

ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

HOJA	PLANO DE ORDENACION	PLANO
871 / 2 D-2	informacion previa aprobacion inicial " provisional " definitiva	D

EQUIPO REDACTOR: ENRIC SOLER, JAVIER MONTORO, JORDI GALLEN, MARCAL TARRAGO, LUIS BRAU, MANUEL HERCE, JOSE L. ESPARZA, AMADEO GUSART

ESCALA 1:1000

F.G.O.U. ELDA
E=1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEACIONES Y RASANTES
SERIE-D
871/2
D-2