P.G.O.U. ELDA
E= 1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEAC. Y RASANTES
SERIE-D

871/10
D-2

D 2
10

SUELO URBANO

1 De alineacion de vial
- 11 Casco antiguo
- 12 Edificacion entre medianeras intensidad 1
- 13 " " " " 2
- 14 " " " " 3

2 De edificacion aislada
- 21 Unifamiliar
- 221 Plurifamiliar intensidad 1
- 222 " " " 2

3 De volumetria especifica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar
- 33 Sujeta a anterior ordenacion aprobada

4 De agrupada de actuacion
- 41 Intensidad 1
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En P.P. aprobado

5 De conservacion de la edificacion

6 De detalles privados

7 De industria
- 71 De ordenacion por alineacion de vial
- 72 En edificacion aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respeten y asuman

9 De presa de Plan Especial
- 91 De remodelacion
- 92 De reestructuracion

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

- PI1 Desarrollo residencial intensidad 1
- PI2 " " " 2
- PI3 " " " 3
- PI4 " " " 4
- PEI Desarrollo industrial de pequeno industria
- PJE De " en poligono

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

- NPI Desarrollo urbano opcional
- NPE Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

- NAE Suelo protegido por interes paisajistico
- NAE Suelo de valor agricola de no intensivo
- NAS " " " " extensivo

SISTEMAS

A Viario
- A1 Viabilidad peatonal
- A2 Viabilidad rodada

B Ferroviario

C De areas de protaccion y servidumbre

D De parques publicos

E De equipamientos y dotaciones
- E1 Educativo
- E2 Deportivo
- E3 Administrativo
- E4 Socio-cultural asistencial

F De parques y jardines urbanos

NOTA: Las siglas generales de calificacion iran numeradas, mientras que las subsistemas que pormenorizan se indican en letra minuscula.

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO

LIMITE DE SUELO URBANO

ALINEACIONES

42,00 RASANTE
37,50 TERRENO

RASANTES

ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

USOS DEL SUELO

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:5.000 SOBRE MAPA TOPOGRAFICO NACIONAL

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:1.000 SOBRE 1:5.000

INFORMACION CARTOGRAFICA

Proyección U.T.M. - Huso 30. Elipsoide internacional - Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares U.T.M. en las separatrices las dos últimas cifras de la cuadrícula. Coordenadas geográficas en los ángulos de la hoja. Rectificación y dibujo realizado por INCAR, S.A.

ESCALA 1: 1.000

EQUIDISTANCIA DE CURVAS 1 m

ELDA

HOJA 871/10 D-2

HOJA	PLANO DE ORDENACION	PLANO
871/10 D-2	informacion previa aprobacion inicial " provisional " definitiva	D

EQUIPO REDACTOR: ENRIC SOLER, JAVIER MONTORO, JORDI GALLEN, MARÇAL TARRAGO, LUIS BRAU, MANUEL HERCE, JOSE L ESPARZA, AMADEO GUSART

ESCALA 1:1.000