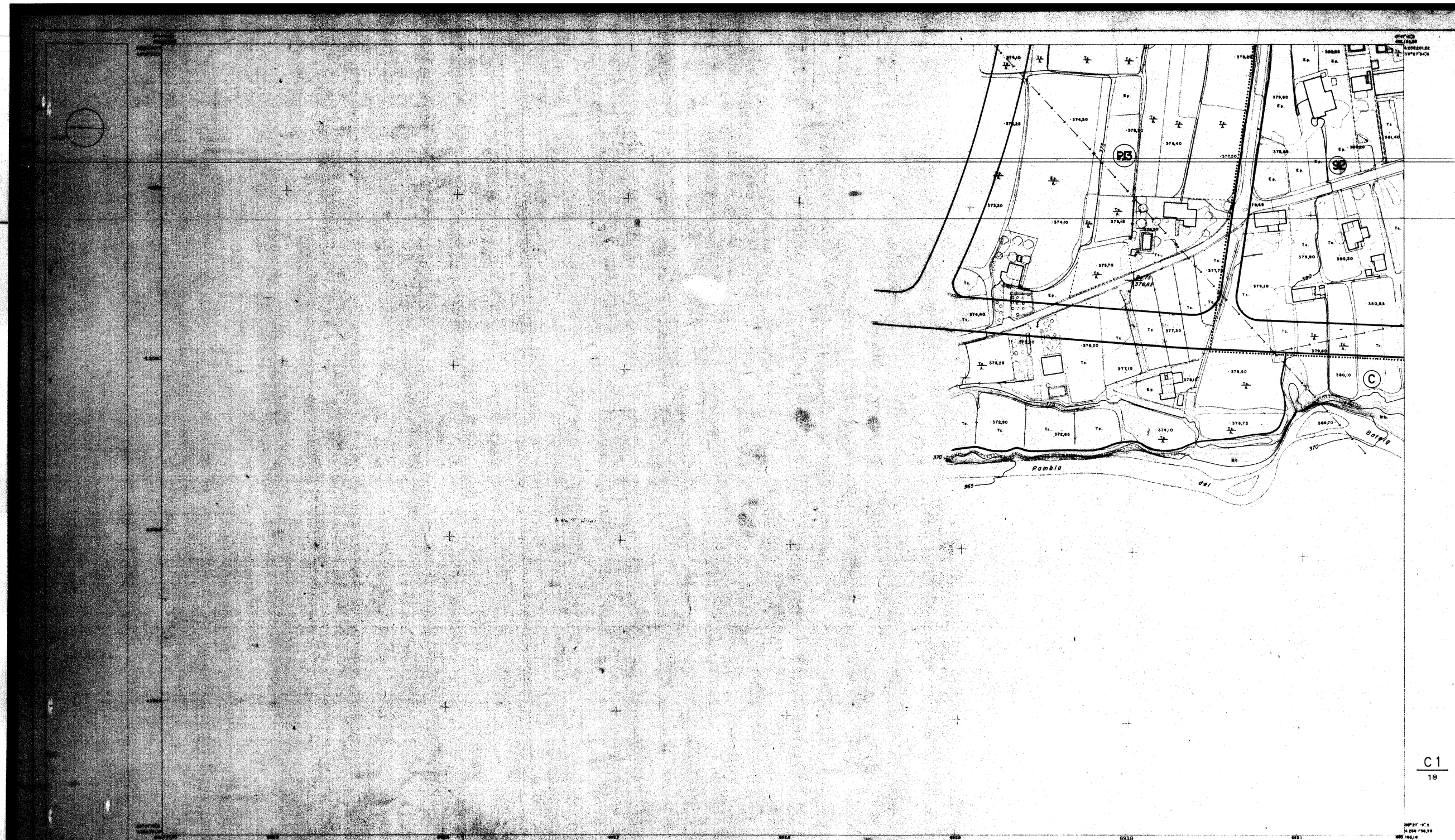
P.G.O.U. ELDA
Es. 1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEACIONES Y RASANTES
SERIE-D

871//18
C-1



C1
18

SUELO URBANO

1. De alineacion de vial
   - I1 Casco antiguo
   - I2 Edificacion entre medianeras intensidad 1
   - I3 " " " " 2
   - I4 " " " " 3
2. De edificacion aislada
   - 21 Unifamiliar
   - 221 Plurifamiliar intensidad 1
   - 222 " " 2
3. De volumetria especifica
   - 31 Unifamiliar
   - 32 Plurifamiliar
   - 33 Sujeta a anterior ordenacion aprobada
4. De unidades de actuacion
   - 41 Intensidad 1
   - 42 " 2
   - 43 " 3
   - 44 " 4
   - 45 En PP aprobado
5. De conservacion de la edificacion
6. De dotaciones privadas
7. De industria
   - 71 De ordenacion por alineacion de vial
   - 72 En edificacion aislada
8. De Planes Parciales aprobados que se respetan y mantienen
9. De areas de Plan Especial
   - 91 De remodelacion
   - 92 De reestructuracion
0. Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

- PI1 Desarrollo residencial intensidad 1
- PI2 " " " 2
- PI3 " " " 3
- PI4 " " " 4
- PI21 Desarrollo industrial de pequeno industria
- PI22 De " " " en poligono

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

- NPI1 Desarrollo urbano opcional
- NPI2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

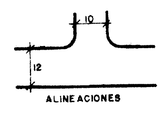
- NI1 Suelo protegido de interes paisajistico
- NI2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
- NI3 " " " " " " extensivo

SISTEMAS

- A Viario
  - A1 Viabilidad peatonal
  - A2 Viabilidad rodada
- B Ferroviario
- C De areas de proteccion y servidumbre
- D De servicios tecnicos
- E De equipamientos y dotaciones
  - E1 Educativo
  - E2 Deportivo
  - E3 Administrativo
  - E4 Social-cultural asistencial
- F De parques y jardines urbanos

nota: Los sistemas generales se indican en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minuscula

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO
LIMITE DE SUELO URBANO



ALINEACIONES

RASANTE TERRENO
RASANTES

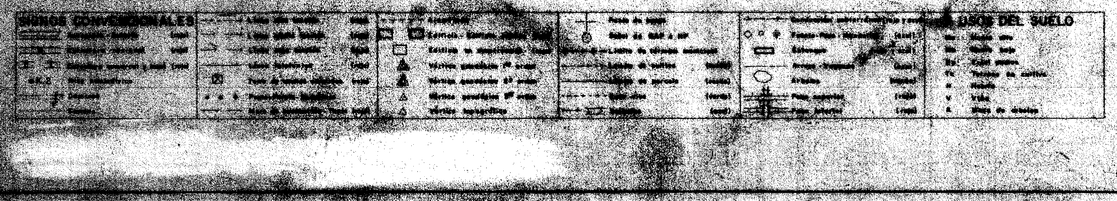
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE

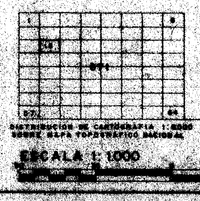
ELDA

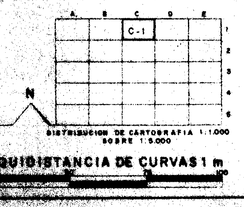
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES







INFORMACION CARTOGRAFICA

Proyección UTM - Huso 30 Elipsoide internacional - Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares UTM, se han suprimido los dos últimos cifras de la cuadrícula. Coordenadas geográficas en los vértices de la hoja. Rectificación y dibujo realizado por INCAR, S.A.

ELDA

HOJA 871/18 C-1

HOJA 871/18 C-1	PLANO DE ORDENACION: informacion previa / aprobacion inicial / " provisional / " definitiva	PLANO D	
EQUIPO REDACTOR	ENRIC SOLER, JAVIER MONTORO, JORDI GALLEN, MARÇAL TARRAGO, LUIS BRAU, MANUEL HERCE, JOSE L. ESPARZA, AMADEO GUSART	ESCALA 1:1000	