P.G.O.U. ELDA
E= 1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEAC. Y RASANTS.
SERIE-D

871/2
B-4

MODIFICACIONES P.G.O.U.
ACTUALIZADAS:
nº 4, nº 20

MODIFICACIONES P.G.O.U.
ACTUALIZADAS:
nº 4, nº 20

B 4
2

SUELO URBANO

1 De alineacion de vial — 1 Casco antiguo; 12 Edificacion entre medianeras intensidad 1; 13 " " " " 2; 14 " " " " 3
2 De edificacion aislada — 21 Unifamiliar; 221 Plurifamiliar intensidad 1; 222 " " 2
3 De volumetria especifica — 31 Unifamiliar; 32 Plurifamiliar; 33 Sujeta a anterior ordenacion aprobada
4 De unidades de actuacion — 41 Intensidad 1; 42 " 2; 43 " 3; 44 " 4; 45 En PP aprobado
5 De conservacion de la edificacion
6 De dotaciones privadas
7 De industria — 71 De ordenacion por alineacion de vial; 72 En edificacion aislada
8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y asumen
9 De areas de Plan Especial — 91 De remodelacion; 92 De reestructuracion
0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

P11 Desarrollo residencial intensidad 1
P12 " " " 2
P13 " " " 3
P14 " " " 4
P21 Desarrollo industrial de pequena industria
P22 De " " en poligono

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NP1 Desarrollo urbano opcional
NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

NU1 Suelo protegido de interes paisajistico
NU2 Suelo de valor agricola de uso intensivo
NU3 " " " " " " extensivo

SISTEMAS

A Viario — A1 Vialidad peatonal; A2 Vialidad rodada
B Ferroviario
C De areas de proteccion y servidumbre
D De servicios tecnicos
E De equipamientos y dotaciones — E1 Educativo; E2 Deportivo; E3 Administrativo; E4 Socio-cultural asistencial
F De parques y jardines urbanos

nota Los sistemas generales se indican en letra mayuscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minuscula

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO
LIMITE DE SUELO URBANO

10
12
ALINEACIONES

42,00 RASANTE
37,50 TERRENO
RASANTES

ELDA

P L A N
G E N E R A L · D E
O R D E N A C I O N ·
U R B A N A

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

MODIFICACIÓN PUNTUAL AL P.GO.U. DE ELDA						
Número	Expediente	Aprobación Provis.Pleno	Aprobación Conseller	D.O.G.V.	Publicación B.O.P.	B.O.E.
4	31/89	15/06/90	10/11/92	18/11/92		
20	17/95	16/10/95	23/01/97	21/04/97	03/03/97	

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

SIGNOS CONVENCIONALES
Autopista · Autovia (rojo)
Carretera nacional (rojo)
Carretera comarcal y local (rojo)
Hito kilometrico
Caminos
Sendas
Linea alta tension (rojo)
Linea media tension (rojo)
Linea baja tension (rojo)
Linea telefonica (rojo)
Torre de tendido electrico (rojo)
Poste · Farola · Semaforo
Muro de contencion · Tapia (rojo)
Alambrada
Edificio · Edificio publico (rojo)
Edificio en construccion (rojo)
Vertice geodesico 1er orden
Vertice geodesico 2º orden
Vertice geodesico 3er orden
Vertice topografico
Punto de apoyo
Señal de NAP o NP
Limite de termino municipal
Limite de cultivo (verde)
Limite de parcela (verde)
Seto vivo (verde)
Acequias (azul)
Conduccion subterranea (rojo y azul)
Fuente · Pozo · Manantial (azul)
Estanque (rojo y azul)
Arroyo · Vaguada (azul)
Arboles (verde)
Paso superior (rojo)
Paso inferior (rojo)

USOS DEL SUELO
Mg Monte alto
Mb Monte bajo
Ep Erial pastos
Tc Terreno de cultivo
H Huerta
V Viña
A Masa de arboles

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:5000 SOBRE MAPA TOPOGRAFICO NACIONAL
ESCALA 1:1000

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:1000 SOBRE 1:5000
EQUIDISTANCIA DE CURVAS 1 m

ELDA

HOJA 871/2 B-4

INFORMACION CARTOGRAFICA
Proyección UTM · Huso 30. Elipsoide internacional · Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares U.T.M. se han suprimido las dos últimas cifras de la cuadrícula. Coordenadas geográficas en las esquinas de la hoja. Restitución y dibujo realizado por INCAR, S.A.

HOJA 871/2 B-4
PLANO DE ORDENACION — PLANO D
informacion previa
aprobacion inicial
" provisional
" definitiva 11-VII-1985
ESCALA 1:1.000
EQUIPO REDACTOR
ENRIC SOLER — LUIS BRAU
JAVIER MONTORO — MANUEL HERCE
JORGE GALLEN — JOSE L. ESPARZA
MARIA AL TARRAGO — AMADEO GUSART