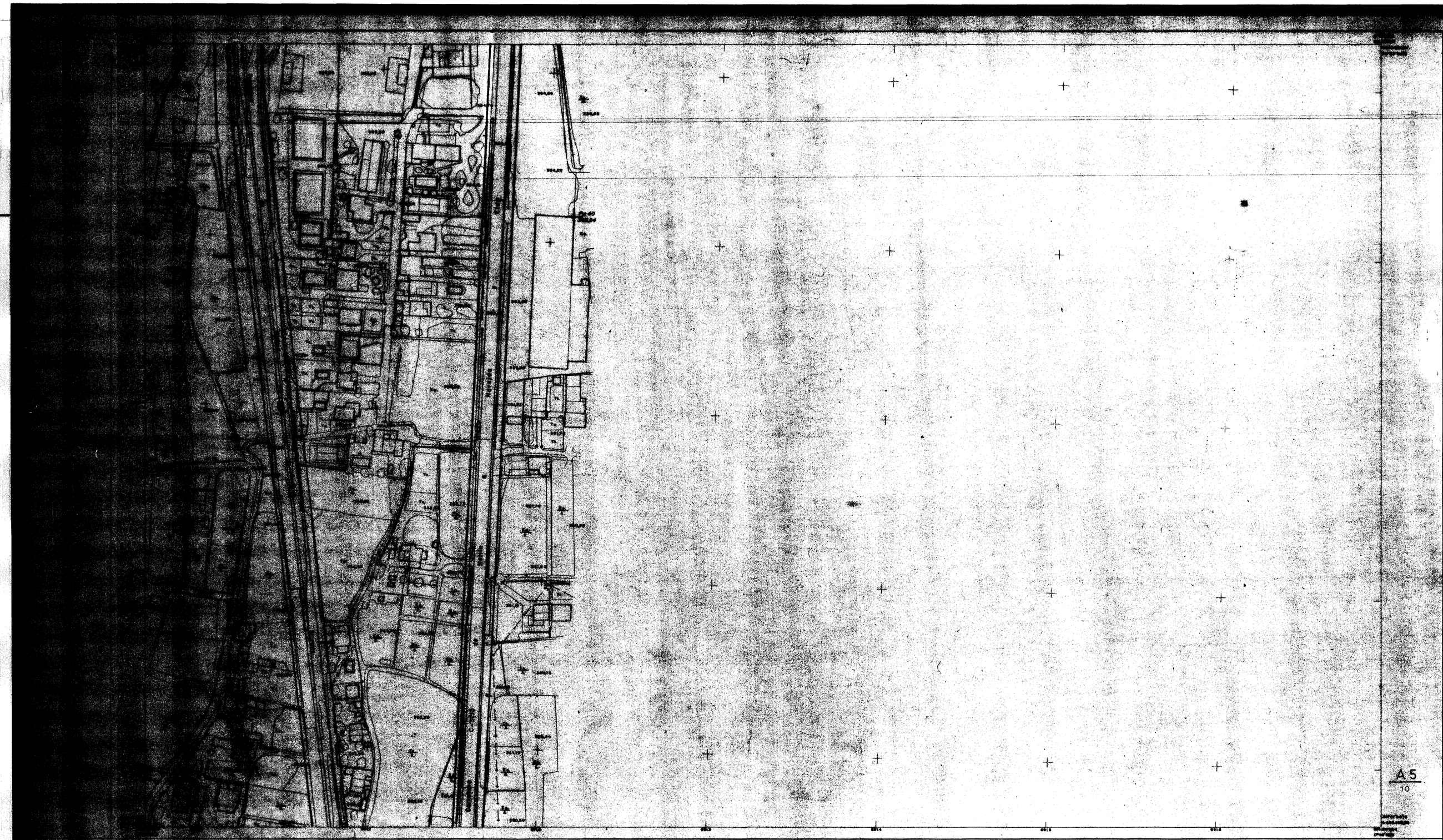
R.G.O.U. ELDA
E=1:1000
SUELO URBANO
SISTEMAS Y ZONAS
ALINEAC. Y RASANTES
SERIE-D

871/10
A-5



SUELO URBANO

1 De alineación de vial	11	Casco antiguo
	12	Edificación entre medianeras intensidad 1
	13	" " " " 2
	14	" " " " 3
2 De edificación aislada	21	Unifamiliar
	221	Plurifamiliar intensidad 1
	222	" " " 2
3 De volumetría específica	31	Unifamiliar
	32	Plurifamiliar
	33	Sujeto a anterior ordenación aprobada
4 De unidades de actuación	41	Intensidad 1
	42	" 2
	43	" 3
	44	" 4
	45	En PP aprobado
5 De conservación de la edificación		
6 De dotaciones privadas		
7 De industria	71	De ordenación por alineación de vial
	72	En edificación aislada
8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y asumen		
9 De áreas de Plan Especial	91	De remodelación
	92	De reestructuración
0 Suelo libre privado		

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

P1	Desarrollo residencial intensidad	1
P12	" " "	2
P13	" " "	3
P14	" " "	4
P21	Desarrollo industrial de pequeño industria	
P22	De " " en polígono	

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NP1	Desarrollo urbano opcional
NP2	Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

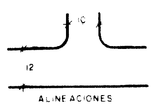
NU1	Suelo protegido de interés paisajístico
NU2	Suelo de valor agrícola de uso intensivo
NU3	" " " " " extensivo

SISTEMAS

A	Viario	A1	Vialidad peatonal
		A2	Vialidad rodada
B	Ferroviario		
C	De áreas de protección y servidumbre		
D	De servicios técnicos		
E	De equipamientos y dotaciones	E1	Educativo
		E2	Deportivo
		E3	Administrativo
		E4	Socio-cultural asistencial
F	De parques y jardines urbanos		

Nota: Los sistemas generales se indican en letra mayúscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minúscula

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO ———
LIMITE DE SUELO URBANO ·····



42,00 RASANTE
37,50 TERRENO
RASANTES

EXCMO AYUNTAMIENTO DE

ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

871/10 A-5	PLANO DE ORDENACION	D
	información previa	
	aprobación inicial	
	provisional	
	definitiva	
	ENRIQUE SOLER, AVELINO MONTORO, CRISTOBAL GALLEGO, MARIA AL TARRAGO	LUIS BRAU, MANUEL PEREZ, JOSE L. ESPARZA, AMADEO GUSART
		ESCALA 1:1000

USOS DEL SUELO

Mo	Monte alto
Mb	Monte bajo
Ep	Eriol plomo
Tc	Terreno de cultivo
N	Huerta
V	Viña
A	Masa de árboles

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:5000 SOBRE MAPA TOPOGRAFICO NACIONAL

ESCALA 1:1000

EQUIDISTANCIA DE CURVAS 1 m

DISTRIBUCION DE CARTOGRAFIA 1:1000 SOBRE 1:5000

INFORMACION CARTOGRAFICA

Proyección U.T.M. - Hoso 30. Elegante internacional - Datum Postdam. Altitudes referidas al nivel del mar en Alicante. Coordenadas rectangulares U.T.M. se han suprimido las dos últimas cifras de la cuadrícula. Coordenadas geográficas en las esquinas de la hoja. Restitución y dibujo realizado por INCAR, S.A.

ELDA

HOJA 871/10 A-5