SUELO URBANO

1 De alineación de vial
- 1 Casco antiguo
- 2 Edificación entre medianeras intensidad 1
- 13 " " " " 2
- 14 " " " " 3

2 De edificación aislada
- 21 Unifamiliar
- 221 Plurifamiliar intensidad 1
- 222 " " 2

3 De volumetría específica
- 31 Unifamiliar
- 32 Plurifamiliar
- 33 Sujeta a anterior ordenación aprobada

4 De unidades de actuación
- 41 Intensidad 1
- 42 " 2
- 43 " 3
- 44 " 4
- 45 En PP aprobado

5 De conservación de la edificación

6 De dotaciones privadas

7 De industria
- 71 De ordenación por alineación de vial
- 72 En edificación aislada

8 De Planes Parciales aprobados que se respetan y asumen

9 De áreas de Plan Especial
- 91 De remodelación
- 92 De reestructuración

0 Suelo libre privado

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

- P11 Desarrollo residencial intensidad 1
- P12 " " " 2
- P13 " " " 3
- P14 " " " 4
- P21 Desarrollo industrial de pequeña industria
- P22 De " " en polígono

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

- NP Desarrollo urbano opcional
- NP2 Desarrollo industrial opcional

SUELO NO URBANIZABLE

- NU1 Suelo protegido de interés paisajístico
- NU2 Suelo de valor agrícola de uso intensivo
- NU3 " " " " " " extensivo

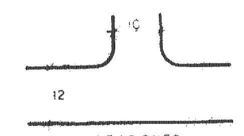
SISTEMAS

- A Viario — A1 Vialidad peatonal; A2 Vialidad rodada
- B Ferroviario
- C De áreas de protección y servidumbre
- D De servicios técnicos
- E De equipamientos y dotaciones — E1 Educativo; E2 Deportivo; E3 Administrativo; E4 Socio cultural asistencial
- F De parques y jardines urbanos

nota Los sistemas generales se indican en letra mayúscula, mientras que los sistemas complementarios se indican en letra minúscula

PLAN ESPECIAL DE CASCO ANTIGUO

LIMITE DE SUELO URBANO



ALINEACIONES

42,00 RASANTE
37,50 TERRENO

RASANTES

EXCMO AYUNTAMIENTO DE ELDA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

CONTIENE LAS MODIFICACIONES PUNTUALES APROBADAS HASTA OCTUBRE DE 2011

MODIFICACIÓN PUNTUAL AL P.G.O.U. DE ELDA						
Número	Expediente	Aprobación Provis.Pleno	Aprobación Conseller	Publicación D.O.G.V.	Publicación B.O.P.	Publicación B.O.E.
3	29/89	15/06/90	26/02/91	03/05/91		30/05/91
19	24/94	03/05/95	05/12/96	28/02/97		

SUELO URBANO: SISTEMAS Y ZONAS ALINEACIONES Y RASANTES

HOJA	PLANO DE ORDENACION	PLANO
871/10 A·4	información previa aprobación inicial " provisional " definitiva	D

EQUIPO REDACTOR			ESCALA
	ENRIC SOLER JAVIER MONTORO JORDI GALLEN MAR A. TARRAGO	LUIS BRAU MANUEL HERCE JOSE L. ESPARZA AMADEO GUSART	1:1000